

# Mandátna zmluva

uzatvorená podľa § 566 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy : ZAK18022

## I. ZMLUVNÉ STRANY

### 1.1 Mandant :

Názov a sídlo: **Obec Jatov**  
č. 190, 941 09 Jatov  
Štatutárny zástupca: **Adriana Matúšeková – starostka obce**  
IČO : 00308943  
DIČ: 2021060723  
Bankové spojenie : Prima Banka a.s.  
Číslo účtu : SK97 5600 0000 0008 5240 0004

### 1.2 Mandatár :

Názov a sídlo: **Office21, s.r.o.**, Alžbetínske nám. č. 328, 929 01 Dunajská Streda  
Zapísaný : v obchodnom registri Okresného súdu Trnava v odd. Sro, vložka č. 26000/T  
IČO: 45 696 071,  
DIČ: 2023093743  
Bankové spojenie : TATRA BANKA, pob. Dunajská Streda  
Číslo účtu : 2925847026/1100  
Štatutárny zástupca: **Ing. Peter Hanesz – konateľ spoločnosti**

## II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Mandatár sa zaväzuje, že v dohodnutom rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve vykoná zastupovanie obstarávateľa vo verejnom obstarávaní v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov pri obstarávaní predmetu obstarávania – dodávateľa prác „**Bytový dom s 12 b.j. a technická infraštruktúra pre 12 b.j. v obci Jatov**“.
- 2.2. Predpokladaná cena predmetu zákazky verejného obstarávania je nasledovná:  
Max. výška: **573.750,00 € bez DPH**
- 2.3 Mandant sa zaväzuje, že za vykonanie dohodnutej činnosti zaplatí mandatárovi odmenu, vo výške dohodnutej v tejto zmluve.
- 2.4 Mandatár sa zaväzuje, že pri zabezpečovaní procesnej stránky verejného obstarávania bude postupovať podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.

### III. ČAS PLNENIA

- 3.1 Mandatár sa zaväzuje, že predmet plnenia vykoná, resp. bude vykonávať v týchto lehotách :
- ❖ začatie : 03/12/2018
  - ❖ ukončenie : 28/02/2019
- 3.2 Uvedené lehoty sú v súlade so spracovaným harmonogramom verejného obstarávania a dodržanie termínov je závislé aj od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta pri plnení podmienok v procese verejného obstarávania.

### IV. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že mandatár zabezpečí pre mandanta verejné obstarávanie a poskytne odborné poradenstvo v procese verejného obstarávania.
- 4.2 Cena činnosti mandatára v procese verejného obstarávania je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/19996 Z.z. o cenách.
- 4.3 Cena za vykonanie činností v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je dohodnutá v celkovej sume : **3.040,88 €** ako cena **maximálna**.  
Mandatár nie je platcom DPH.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že ak by Mandatár počas obstarávania sa stal platcom DPH, odmena pre mandatára sa zvyšuje platnou sadzbou DPH k tejto dohodnutej sume. V takom prípade výšku DPH mandatár je povinný uviesť na faktúre, ktorú mandatár predloží po ukončení verejného obstarávania na predmet obstarávania.
- 4.5 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi mandanta, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, jeho písomnými pokynmi a vyjadreniami verejno-právnych orgánov.
- 4.6 Mandatár bude informovať mandanta o všetkých svojich krokoch a úkonoch súvisiacich s organizovaním verejného obstarávania. Na žiadosť mandatára odovzdá mandant potrebné podklady.
- 4.7 Splatnosť faktúry je najneskôr do 14 pracovných dní odo dňa obdržania faktúry mandantom.
- 4.8 Mandant vyplatí mandatárovi odmenu podľa bodu 4.3, čl.VI. tejto zmluvy na základe vystavených faktúr nasledovne:
- 4.8.1 **splátku vo výške 50%** dohodnutej odmeny mandatár vyfakturuje vo faktúre **po podpísaní tejto mandátnej zmluvy** na začatú činnosť a mandant ju uhradí na základe faktúry vystavenej mandatárom so splatnosťou do 14 dní od vystavenia,
  - 4.8.2 **splátku v ostávajúcej výške 50%** dohodnutej odmeny mandatár vyfakturuje **po ukončení procesu verejného obstarávania** a odovzdaní dokumentácie verejného obstarávania mandantovi. Splatnosť faktúry je najneskôr do 14 dní od vystavenia.

### V. ZMLUVNÉ POKUTY

Zmluvné strany sa dohodli, že :

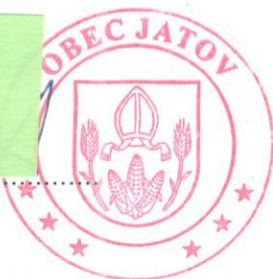
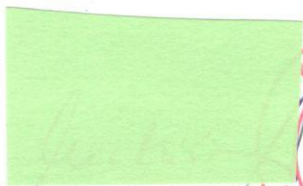
- 5.1 V prípade omeškania mandatára so splnením činností uvedených v tejto zmluve, ktoré sa viazajú vykonať pre mandanta, môže tento uplatniť zmluvnú pokutu vo výške **0,1%** z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
- 5.2 V prípade omeškania mandanta so zaplacením faktúry mandatárovi, zaplatí mandant zmluvnú pokutu vo výške **0,1 %** z hodnoty predloženej faktúry za každý deň omeškania.

## VI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 6.1 Veci, ktoré nie sú uvedené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 6.2 Táto zmluva je platná a účinná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami, meniť ju možno iba písomnými dodatkami podpísanými zástupcami oboch strán.
- 6.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pre každú stranu po jednom vyhotovení.

V Jatove, dňa : 3.12.2018

Mandant :



V Dunajskej Strede, dňa: 03.12.2018

Mandatár :

PR Inve

Alžbetínske  
929 01 D

Tel.: 031-550980

IČO: 33472530 IČ DPH: LU2743253



**KALKULÁCIA**  
**ceny verejného obstarávania dodávateľa prác**  
**„Bytový dom s 12 b.j. a technická infraštruktúra pre 12 b.j. v obci Jatov“**  
na základe sadziieb vypočítanej podľa sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien  
projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2009 - príloha č. 17

**Maximálna predbežná cena predmetu VO**

**573.750,00 €**

Cena sa vypočíta ako dohodnutý percentuálny podiel z predbežnej ceny predmetu obstarávania, ktorú určí mandant. Pre výpočet medzi hodnotami sa používa interpolácia medzi predbežnou cenou predmetu obstarávania a sadzbou v %.

Max. predbežná cena predmetu obstarávania	Sadzba v %
15.000,-	7,0
30.000,-	5,0
60.000,-	3,0
150.000,-	1,5
300.000,-	0,8
600.000,-	0,5

Interpoláciou vypočítaná sadzba v % pre cenu predmetu obstarávania **573.750,00 €** je:

**0,53 %**

Interpoláciou vypočítaná cena pre daný predmet obstarávania:

**$573.750,00 * 0,53 / 100 = 3.040,88 €$**

Poznámka :

Mandatár nie je platcom DPH.

V Dunajskej Strede dňa : 03.12.2018

**PR**invest - Ing. Peter

Alžbetínske námestie č. 3  
929 01 Dunajská Streda

Tel.: 031-5509800, fax: 031-5509801  
IČO: 33472530 IČ DPH: 1027413255