

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Jatov číslo 1/2006,**  
ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Jatov číslo 1/2005  
o dani z nehnuteľností.

---

Obec Jatov podľa ustanovenia § 6 a § 11 ods.4, písm. g/ zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v úplnom znení zákona NR SR číslo 612/2002 Z.z., a v zmysle ustanovenia § 98 zákona NR SR č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v platnom znení neskorších predpisov, v y d á v a toto všeobecne záväzné nariadenie:

**Čl. I**

Všeobecne záväzné nariadenie obce Jatov číslo 1/2005 o dani z nehnuteľností /ďalej len VZN/, sa mení a dopĺňa takto:

**1. V čl. II. sa § 3 mení a dopĺňa nasledovne :**

Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že stavba sa prestala užívať.

**2. V čl. II. sa § 4 mení a dopĺňa nasledovne :**

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

**3. V čl. II. sa § 5 mení a dopĺňa nasledovne :**

V § 5, ods. 2/, písm. b/ sa text mení a znie nasledovne:

**b/ 2.00 Sk/ 1m<sup>2</sup>** - stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

V § 5, ods. 2/, písm. d/ sa text mení a znie nasledovne:

**d/ 10.00 Sk/ 1m<sup>2</sup>** - priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

V § 5, ods. 2/, písm. e/ sa text mení a znie nasledovne:

**e/ 30 Sk/ 1m<sup>2</sup>** - stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

V § 5, ods. 3 sa text mení a znie nasledovne:

Správca dane určuje príplatok za podlažie v sume 0.75 Sk okrem prvého nadzemného podlažia.

#### **4. V čl. III. sa § 10 mení a dopĺňa nasledovne :**

V § 10, sa ods. 1 sa text mení a znie nasledovne:

Daňová povinnosť vzniká 1.januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31.decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1.januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

V § 10, sa ods. 2 sa text mení a znie nasledovne:

Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1.januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti.

#### **5. V čl. III. sa § 11 mení a dopĺňa nasledovne :**

V § 11 sa vypúšťa odsek 1.

V § 11 sa odsek 2 sa označí ako odsek 1.

#### **6. V čl. III. sa § 12 mení a dopĺňa nasledovne :**

V § 12 ods.1 sa slová “ do 15. marca“ nahrádzajú slovami “do 15. mája .“

## **Čl. II**

Toto Všeobecne záväzné nariadenie Obce Jatov bolo schválené obecným zastupiteľstvom dňa 28.11.2006, uznesením č. 2006/11 a nadobudne účinnosť pätnástym dňom odo dňa jeho vyhlásenia vyvesením na úradnej tabuli obce.

Jozef Dubovský  
starosta obce

Vyvesené: 28.11.2006